

טבלת ערכי קרקע לשימושים נלווים לחקלאות בחלקה א' בנחלות-עיבוד ראשוני תוצרת חקלאית*

מחוז רמ"י	מועצה אזורית	שווי ממוצע 1 מ"ר מבונה לשטחי ייצור, אחסון ומרכז מבקרים	שווי ממוצע 1 מ"ר מבונה לשטחי מסחר (חנות)
חיפה	אלונה	₪770	₪1,140
חיפה	זבולון	₪560	₪830
חיפה	חוף הכרמל	₪810	₪1,190
חיפה	מנשה	₪980	₪1,440
צפון	גולן	₪270	₪410
צפון	גליל עליון	₪440	₪660
צפון	גליל תחתון	₪450	₪670
צפון	הגלבוע	₪400	₪610
צפון	מבואות חרמון	₪440	₪660
צפון	מגידו	₪790	₪1,160
צפון	מטה אשר	₪540	₪800
צפון	מעלה יוסף	₪370	₪560
צפון	מרום הגליל	₪440	₪660
צפון	משגב	₪500	₪750
צפון	עמק הירדן	₪400	₪600
צפון	עמק המעיינות	₪350	₪530
צפון	עמק יזרעאל	₪640	₪940
מרכז	עמק לוד/שדות דן	₪1,290	₪1,880
מרכז	חוף השרון	₪1,290	₪1,880
מרכז	נחל שורק	₪1,020	₪1,490
מרכז	עמק חפר	₪1,160	₪1,680
מרכז	גדרות	₪1,020	₪1,490
מרכז	ברנר	₪1,020	₪1,490
מרכז	חבל מודיעין	₪1,020	₪1,490
מרכז	לב השרון	₪1,020	₪1,490
מרכז	דרום השרון	₪1,090	₪1,580
מרכז	גן רוזה	₪950	₪1,390
מרכז	גזר	₪920	₪1,340
מרכז	חבל יבנה	₪880	₪1,290
ירושלים	באר טוביה	₪850	₪1,240
ירושלים	חוף אשקלון	₪780	₪1,150
ירושלים	יואב	₪780	₪1,150
ירושלים	לכיש	₪680	₪1,000
ירושלים	מטה יהודה	₪850	₪1,240

מחוז רמ"י	מועצה אזורית	שווי ממוצע 1 מ"ר מבונה לשטחי ייצור, אחסון ומרכז מבקרים	שווי ממוצע 1 מ"ר מבונה לשטחי מסחר (חנות)
ירושלים	שפיר	₪780	₪1,150
דרום	אשכול	₪470	₪710
דרום	בני שמעון	₪610	₪900
דרום	חבל איילות	₪180	₪290
דרום	מרחבים	₪540	₪800
דרום	ערבה תיכונה	₪180	₪290
דרום	רמת נגב	₪180	₪290
דרום	שדות נגב	₪540	₪800
דרום	שער הנגב	₪610	₪900
דרום	תמר	₪180	₪290
יו"ש	בקעת הירדן	₪100	₪170
יו"ש	מגילות	₪100	₪170

*עיבוד ראשוני של תוצרת חקלאית - בית בד, יקב, מגבנה, ייצור בשמים וסבונים מצמחי תבלין ובושם, יבוש תבלינים ופרחים; ייצור ריבות מפירות, פירות מיובשים, מיצים, תמציות; אין להסיק מהערכים בטבלה מסקנות שונות, שאינן כאמור לעיל (כגון: רמת המחירים בישוב כזה ביחס לישוב אחר, שווי נכסי המקרקעין בישוב ועוד).

תוקף הטבלה הינו עד ליום 31/12/2021
הערכים הנקובים אינם כוללים מע"מ ואינם כוללים הוצאות פיתוח