

**העסקה המבוקשת בהתאם להחלטת מועצה 1554 למשפחות חברים ותיקים**

**(היקף זכויות הבנייה ומועדי התשלום)**

שם הקיבוץ/ מושב שיתופי:	
שמות החברות:	
ת.ז.:	
מס' תב"ע:	
מס' מגרש בתב"ע:	

**אנו מבקשים :**

1. **לשלם במיידית את כל זכויות הבנייה בתב"ע והפוטנציאל התכנוני.**
  2. **לשלם במיידית עבור זכויות בנייה של 160 מ"ר\*.**
  3. **לדחות את תשלום בגין זכויות בנייה של 160 מ"ר\*, לפי אחת מהאפשרויות הבאות:**
    - 3.1. **התשלום הנדחה ייקבע לפי השומה הנוכחית בתוספת הפרשי ריבית והצמדה לפי חוק פסיקת ריבית והצמדה\*\*.**
    - 3.2. **התשלום הנדחה ייקבע לפי שומה עתידית\*\*.**
- \*ידוע לנו כי בנייה קיימת מעל 160 מ"ר תחויב בתשלום דמי חכירה מהוונים.**  
**\*\*ידוע לנו כי בכל מקרה של בחירה תשלום המע"מ אינו נדחה וישולם מיידית.**

ידוע לנו שאין בבקשה זו משום מחויבות של הרשות לשיוך המגרש/יחידת הדיור למשפחת החברים בפועל.

כל בקשה כאמור תהיה כפופה לכל התנאים הקבועים בהחלטת המועצה ונוהלי הרשות התקפים, ולא יהיה בה בכדי לגרוע מכל תנאי ו/או דרישה אחרת לצורך אישור העסקאות לשיוך המגרשים/ יחידות הדיור למשפחות החברים.

\_\_\_\_\_ חתימת האגודה

\_\_\_\_\_ חתימת בעלי הזכויות

\_\_\_\_\_ תאריך

**אישור:**

אני הח"מ \_\_\_\_\_, עו"ד, מאשר בזה כי ה"ה \_\_\_\_\_ ונציגי האגודה \_\_\_\_\_ הופיעו וחתמו בפני על בקשה זו וכי נציגי האגודה הם המורשים עפ"י דין מטעם האגודה לחתום על בקשה זו.

\_\_\_\_\_ חתימה

\_\_\_\_\_ עו"ד

\_\_\_\_\_ תאריך