

## צו לעידוד השקעות הון (קביעת תחומי אזורים מיוחדים לעניין מפעלי תיירות), התשפ"א-2021

בתוקף סמכותנו לפי סעיף 40ד(ד) לחוק לעידוד השקעות הון, התשי"ט-1959' (להלן – החוק), ובאישור ועדת הכספים של הכנסת, אנו מצווים לאמור:

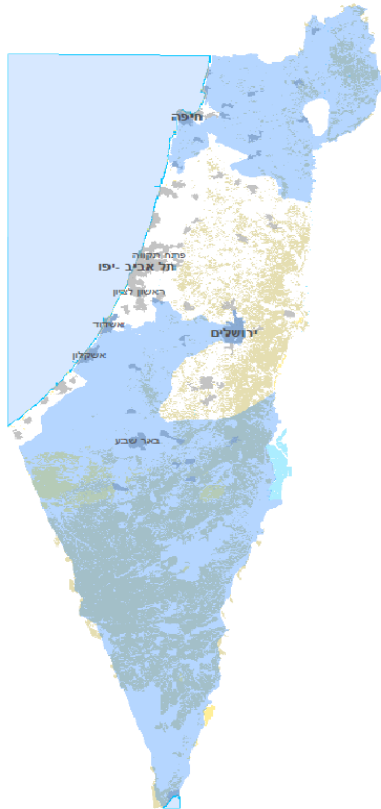
1. בצו זה – הגדרות
  - "אטרקציה" – כהגדרתה בסעיף 40א לחוק;
  - "מיתקן תיירותי ללינה" – כהגדרתו בסעיף 18א(א) לחוק.
2. אזור פיתוח א' של מיתקן תיירותי ללינה של עיריית הרצליה ותל-אביב-יפו.
3. אזורי פיתוח א' של אטרקציה יהיו במפה ובאזורים המפורטים בתוספת.
4. תחילתו של צו זה ביום פרסומו ותוקפו עד יום י"ט בטבת התשפ"ד (31 בדצמבר 2023).

### תוספת

(סעיף 3)

#### אזורי פיתוח א' של אטרקציה

בתוספת זאת, "המפה" – מפת אזור פיתוח א' של אטרקציה.



<sup>1</sup> ס"ח התשי"ט, עמ' 234; התשע"א, עמ' 165.

1. **מחוז הצפון:** קילומטר מזרחית מחוף הים מאזור עמק זבולון עד ראש הנקרה, גבול הצפון, רמת הגולן, סובב כינרת, דרומה עד קיבוץ טירת צבי, לאורך הקו הירוק עד צומת מגידו, כביש 65, עפולה (כולל עפולה) לאורך שרידי רכבת העמק, עד מפגש כביש 722, כביש 75, צומת יגור כביש 70 (והשטחים ממערב לכביש כמתוחם במפה), צומת אבליים, עמק זבולון, כמתוחם במפה.

**אזור חיפה:** חיפה, קילומטר מזרחית מחוף הים לאורך כביש 70, צומת העמקים, צומת יוקנעם, צומת אליקים, זכרון יעקב (היישוב), קילומטר מזרחית מחוף הים צפונה לחיפה, כמתוחם במפה.

2. **מחוזות ירושלים והמרכז:** ירושלים, פרוודור ירושלים, אזור שפלת יהודה ממערב לכביש מס' 1 עד אזור כפר דניאל (נ"צ 193220, 647768), רמלה, פתחיה, חולדה, יסודות, בית חלקיה, חפץ חיים, בני ראם, גפן, לוזית, מזרחית לבית ניר (לא כולל), דרומה לאזור נחושה ולאורך הקו הירוק לירושלים, כמתוחם במפה.

3. **מחוז הדרום:** כל אזור הדרום, למעט אלה:

מדרום לקיבוץ עין גדי מנ"צ 236849, 594679 ודרומה לאורך כביש 90 עד אזור נאות הכיכר, כמתוחם במפה.

כ"א בטבת התשפ"א (5 בינואר 2021)  
(חמ 200-3-21)

ישראל כ"ץ  
שר האוצר

אורית פרקש הכהן  
שרת התיירות

## צו התכנון והבנייה (פטור מהיטל השבחה) (הוראת שעה מס' 2), התשפ"א-2021

בתוקף סמכותנו לפי סעיף 19(ב)2 בתוספת השלישית לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965<sup>1</sup>, ובהסכמת עיריית קריית אונו, אנו מצווים לאמור:

1. בתקופת תוקפו של צו זה לא תחול חובת תשלום היטל השבחה בשל בנייה של דירת מגורים על מקרקעין שהיה קיים עליהם מבנה ערב תחילתו של צו זה, או על הרחבה של דירת מגורים לפי תכנית 508-0238428, בתחום המתחמים המתואר בתוספת לצו זה (להלן – המתחמים).

2. צו זה תקף במהלך תקופת ההכרזה<sup>2</sup> על המתחמים כמפורט להלן:

(1) לעניין פרט 1 בתוספת, עד יום י' בסיוון התשפ"ב (9 ביוני 2022), זולת אם בוטלה ההכרזה האמורה קודם לכן;

(2) לעניין פרט 2 בתוספת, עד יום ז' בחשוון התשפ"ד (22 באוקטובר 2023), זולת אם בוטלה ההכרזה האמורה קודם לכן.

<sup>1</sup> ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.

<sup>2</sup> ק"ת התשע"ו, עמ' 2250; התשע"ח, עמ' 122.